

**Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме  
по адресу ул.Полярная, дом 31**

Наименование работ	Тариф
<b>САНИТАРНЫЕ РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>	
Подметание полов во всех помещениях общего пользования. В период с марта по ноябрь (включительно): А) от 1 до 3 этажа (5 раз в неделю)	
Подметание полов во всех помещениях общего пользования. В период с декабря по февраль (включительно): А) от 1 до 3 этажа (5 раз в неделю)	
Мытье полов во всех помещениях общего пользования. В период с марта по ноябрь (включительно) (2 раза в месяц)	
Мытье полов во всех помещениях общего пользования. В период с декабря по февраль (включительно) (1 раз, в конце декабря)	5,50
Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников и лестничных перил в помещениях общего пользования: 1 раз в месяц	0,30
Мытье и протирка стен, дверей и окон в помещениях общего пользования (2 раза в год)	0,30
Уборка чердачного и подвального помещения (1 раз в год)	0,30
<b>СОДЕРЖАНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД</b>	
Уборка мусора с газона, очистка урн (5 раз в неделю)	1,30
<b>Летний период</b>	
Подметание земельного участка в летний период (2 раза в неделю)	0,40
Покос травы на газоне, полив газона, полив тротуаров	1,30
Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства (по мере необходимости)	0,30
<b>Зимний период</b>	
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада (5 раз в неделю)	3,00
Сдвигка и подметание снега при снегопаде: А) подметание свежеснегавпавшего снега толщиной до 2 см Б) Сдвигка и подметание свежеснегавпавшего снега толщиной более 2 см (1 раз в сутки в дни снегопада по мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов* после начала снегопада ( в том числе механизированная уборка и вывоз снега )	2,90
Ликвидация гололеда (по мере необходимости)	0,90
Сбрасывание снега с крыш, удаление сосулек (по мере необходимости)	0,60
<b>ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ</b>	
Укрепление водосточных труб, колен, воронок (1 раз в год)	0,10
Замена разбитых стекл окон и дверей в помещениях общего пользования (по мере необходимости)	0,10
Ремонт, регулировка, наладка и испытание систем центрального отопления, утепление и прочистка дымоотводящих каналов, проверка состояния и ремонт продухов в цоколях зданий, ремонт и укрепление входных дверей (по мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период)	0,50
Промывка и опрессовка систем отопления (по мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период)	0,50
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств (2 раза в год)	0,20
Содержание и ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета, промывка фильтров, теплообменников 2 раза в год	1,00
Обслуживание наружных сетей ( в т.ч. Канализационных, наружного освещения)	0,20
<b>УСТРАНЕНИЕ АВАРИЙ И ВЫПОЛНЕНИЕ ЗАЯВОК СОБСТВЕННИКОВ И (ИЛИ) ЛИЦ ПОЛЬЗУЮЩИХСЯ ЕГО ПОМЕЩЕНИЕМ (ЯМИ) В ЭТОМ МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ</b>	
Устранение неисправностей, выполнении внепланового (непредвиденного) ремонта отдельных частей многоквартирного дома ( в соответствии с приложением №4 к настоящему договору)	0,80
Выполнение заявок собственников и (или) пользующихся его помещением (ями) в многоквартирном доме лиц, заявок и сообщений об авариях и нарушениях	0,60
Услуги по управлению	1,80
<b>ПРОЧИЕ УСЛУГИ</b>	
Дератизация (1 раз в год)	0,15
Дезинфекция, дезинсекция (1 раз в год)	0,15
Другие работы по ПП №290	0,35
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточно)	1,70
<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>	
Текущий ремонт (в течении года)	8,00
<b>ТАРИФ</b>	<b>33,25</b>